

treehouse spot

O seu refúgio de férias,  
no campo ou na praia.

by **JULAR**

## Versátil e simples

### CONCEITO

O sistema de construção modular baseia-se em componentes totalmente standardizados e que permitem a montagem e edificação do projeto num curtíssimo espaço de tempo, com orçamentos muito competitivos.

A Treehouse<sup>®</sup> Spot é comercializada em módulos volumétricos de 22 m<sup>2</sup>.

### ESCOLHA OS MATERIAIS

Os revestimentos exterior e interior podem ser escolhidos de entre uma gama de materiais, alterando o design e o preço.

O revestimento exterior standard é feito com painéis de madeira tratada, pelo seu excelente comportamento e durabilidade.

### EFICIÊNCIA ENERGÉTICA E CONFORTO

Só uma construção como a da Treehouse<sup>®</sup> Spot possibilita um elevado nível de conforto e uma alta eficiência energética. É totalmente isolada nas paredes, chão e tecto, sendo as paredes exteriores ventiladas, mantendo um ambiente sempre agradável.

### FÁCIL INSTALAÇÃO

A Treehouse<sup>®</sup> Spot foi pensada para ser pousada sobre qualquer terreno, desde que exista forma de garantir a ventilação inferior do módulo.

Para o suporte da Treehouse<sup>®</sup> Spot podem ser utilizados diversos sistemas, desde simples estacas de madeira até geoparafusos ou outros pilares, consoante a natureza do terreno.

### MOBILIDADE

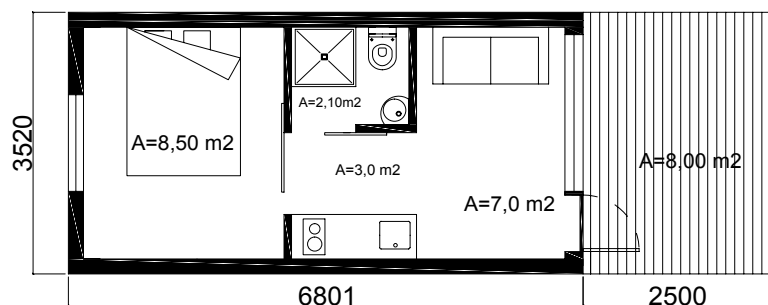
Uma vez que a Treehouse<sup>®</sup> Spot é fornecida completamente montada, tal como pode ser instalada num local pode também ser facilmente deslocada para outro, se assim for desejado.

### APOIO TÉCNICO

A Jular disponibiliza todo o aconselhamento necessário através da sua equipa comercial e do gabinete técnico.



## PLANTA



## ÁREAS

Área total 22 m<sup>2</sup>

## DESCRIÇÃO

Estudo T0 com um total de 22 m<sup>2</sup> de área coberta, com um quarto, uma casa de banho, uma sala de estar e uma kitchenette e uma área exterior.

## MATERIAIS E ACABAMENTOS

### PAREDES

Estrutura principal em madeira lamelada.  
Paredes exteriores com caixa de ar dupla.  
Fachada ventilada revestida com madeiras de Pinho Silvestre tratado em autoclave.  
Caixilharia em alumínio lacado com vidro duplo.

### COBERTURA

Cobertura revestida com tela de impermeabilização.

### PAVIMENTO

Pavimento em painel OSB.

## EQUIPAMENTO BASE

### ELECTRICIDADE

Circuito de tomadas e iluminação, incluindo quadro eléctrico, tomadas e interruptores.

### ÁGUAS E ESGOTOS

Canalização de águas quentes e frias; canalização para esgotos domésticos.

### LOUÇA SANITÁRIA

Louças sanitárias brancas.

### SALA/QUARTO

Revestimento interior da sala/quarto em painel OSB liso.

### COZINHA

Lava-louça em inox com torneira monocomando. Bancada em laminado.



## Qualidade certificada

O principal material de construção da Treehouse® Spot é a madeira, e todos os componentes que integram os módulos têm certificação PEFC. Os materiais utilizados para o isolamento térmico e acústico têm excelentes performances e respeitam o ambiente e a saúde.

## Durabilidade

O revestimento exterior da Treehouse® Spot é constituído por painéis de madeira de elevada qualidade. A duração média de uma casa compara-se à de uma casa tradicional, desde que se lhe apliquem os mesmos cuidados de manutenção. Em especial, há que manter os telhados limpos e desobstruídos de folhagem, para permitir um perfeito escoamento das águas pluviais.

## Utilização

A Treehouse® Spot é a oportunidade para ter um refúgio no campo, na praia ou no jardim! Pequenos resorts ou alojamentos para férias são construídos num curtíssimo espaço de tempo, com custos baixos e controlados de instalação e manutenção.

treehouse  spot

by **JULAR**

AZAMBUJA - PORTUGAL

+351 263 850 070

[www.jular.pt](http://www.jular.pt)

[azambuja@jular.pt](mailto:azambuja@jular.pt)



Conheça o portfolio JULAR em [www.jular.pt](http://www.jular.pt).